

SCHEDA IMMOBILE



VIA ALBERT EINSTEIN, 15/17

- Roma - Marconi
- Negozio
- 35mq
- N. 2 porte fronte strada
- Ristrutturato
- Cablato
- Immobile Locato

Caratteristiche dell'immobile e servizi.

Negozio ubicato in ottima posizione commerciale all'angolo di viale Guglielmo Marconi, servito da: due vetrine fronte strada, una superficie commerciale di 35 mq, antibagno e bagno, interamente ristrutturato secondo la normativa vigente e cablato.

Viale Marconi congiunge lo storico rione romano di Trastevere con l'EUR.

Ricco di esercizi commerciali, viale Marconi è uno dei punti di riferimento per lo shopping cittadino, in particolare per chi abita nella zona sud della capitale. E non solo.

Entro il 2011 è prevista la fine dei lavori per la costruzione del ponte della Scienza: un ponte interamente ciclo-pedonale che unirà le due sponde del fiume da Marconi al quartiere Ostiense, all'altezza del Gazometro. Il bacino d'utenza è quindi destinato ad aumentare, attirando soprattutto gli studenti universitari dell'ateneo Roma Tre.

A due passi dal negozio, nella cittadella dell'ex fabbrica Mira Lanza, si trova il Teatro India, che offre una ricca programmazione. Il teatro propone anche laboratori dedicati ai bambini e spettacoli pomeridiani.

Un'occasione in più per dedicare il resto della giornata allo shopping.

Il negozio è raggiungibile dalla linea B della Metropolitana, dalla stazione Trastevere o in alternativa dall'autobus 170, in partenza dalla stazione Termini.